



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Stalna služba u Poreču-Parenzo
Turistička 2, 52440 Poreč-Parenzo

Posl. br. Ovr-579/2019-480

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Poreču – Parenzo, po sucu pojedincu Vlatki Markuš, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: 1. ADDIKO BANK d.d. OIB: 14036333877, iz Zagreba, Slavonska avenija 6, 2. AB GRADNJA d.o.o. 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a, zastupanog po punomoćnicima Krešimiru Pugelu i dr., odvjetnicima iz Rijeke, 3. MACUKA d.o.o. OIB: 00645636377, iz Svetog Petra u Šumi, Videti 121/F, zastupanog po punomoćniku Goranu Okmaci, odvjetniku iz Pazina, 4. CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. OIB: 49100696810, iz San Marina, Piazzetta del Titano 2, zastupanog po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o. Zagreb, 5. DRAGANA VIDOVIĆA I SUZANE VIDOVIĆ, oboje iz Kanade, 5907 Coach Hill Rd. T3H 1E3 Calgary Alberta, zastupanih po punomoćnici Veri Miloš, odvjetnici iz Pule, 6. REPUBLIKE HRVATSKE, OIB: 52634238587, zastupane po ODO u Pazinu, 7. OTP banke d.d. OIB: 52508873833, zastupane po punomoćnicima Goranu Veljoviću i dr., odvjetnicima iz Pule, 8. Suvlasnika stambene zgrade TIMCO, Poreč, M. Vlašića 26, 9. H –ABDUCO d.o.o. OIB: 13667298928, Zagreba, Slavonska avenija 6a i 10. BANKA KOVANICA d.d. OIB: 33039197637, zastupanog po punomoćnicima Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o., Zagreb, protiv ovršenika: 1. TIM 90 d.d. „u stečaju“ OIB: 63062784520, iz Poreča, Vukovarska 19, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Vlasti Majstorović iz Pule, 2. ŽELIMIRA ŠTEFANOVIĆA iz Vrbovca OIB: 033981668067, Ul. 7. Svibnja 18, zastupanog po punomoćnici Andreji Kušec Kovačević, odvjetnici iz Vrbovca i 3. ANTONETE MJEDE KOKOT, OIB 688675060136, iz Zagreba, Čret 83E, zastupane po punomoćniku Vlatku Bukovcu, odvjetniku u OD Penezić i partneri d.o.o., Zagreb, radi naplate, dana 21. prosinca 2021.

r i j e š i o j e

I Nekretnina oznake:

- k. č. 500/5 zk. ul.1100 k.o. Nova Vas,
dosuđuje se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a.

2.ovrhovoditelj AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a u cijelosti se oslobađa polaganja kupovnine za navedenu nekretninu.

Nakon što ovo rješenje (u točki I izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr- 1093/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-3009/11,

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4938/11,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/11,
- zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom TIM 90 d.d. Poreč upisana pod posl. br. Z-1183/13,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-31186/2016,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a nakon što ovo rješenje u točki I izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

II Nekretnina oznake:

- k. č. 2059/1 oranica, zk. ul.br. 4432 k.o. Poreč

dosuđuje se založnom vjerovniku LOTUS STELLA d.o.o. OIB: 58549233007, Pula, Giardini 12.

Založni vjerovnik LOTUS STELLA d.o.o. OIB: 58549233007, Pula, Giardini 12 u cijelosti se oslobađa polaganja kupovnine za navedenu nekretninu.

Nakon što ovo rješenje (u točki II izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr-1093/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom TIM 90 d.d. Poreč upisana pod posl. br. Z-1183/13,

- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-31186/2016,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika LOTUS STELLA d.o.o. upisanog pod posl. br. Z-12524/2020,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-1577/10,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-3515/10 ,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se založnom vjerovniku LOTUS STELLA d.o.o. OIB: 58549233007, Pula, Giardini 12 nakon što ovo rješenje u točki II izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

III Nekretnina oznake:

- k. č. 4027/6 zk. ul. 1896 k.o. Poreč, u naravi zemljište (gospodarsko dvorište) dosuđuje se kupcu Maki d.o.o., OIB: 38541508228, Virovitica, Ulica Pavla Radića 110. Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 4.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki III izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:
 - zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-5350/10,
 - zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr-1093/2011,
 - zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-3009/11,
 - zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
 - zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
 - zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4938/11,
 - zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4943/11,

- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-31186/2016,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Maki d.o.o. OIB: 38541508228, Virovitica, Ulica Pavla Radića 110 nakon što ovo rješenje u točki III izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

IV Nekretnina oznake:

- k. č. 4027/20 zk. ul. 1896 k.o. Poreč, u naravi zemljište (gospodarsko dvorište)

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 30.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki IV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-5350/10,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr-1093/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4938/11,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-31186/2016,

- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c nakon što ovo rješenje u točki IV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

V Nekretnina oznake:

- k. č. 4027/24 zk. ul. 1896 k.o. Poreč, u naravi zemljište (gospodarsko dvorište)

dosuđuje se kupcu Maki d.o.o., OIB: 38541508228, Virovitica, Ulica Pavla Radića 110.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 8.500,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki V izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-5350/10,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr-1093/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4938/11,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-31186/2016,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,

- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Maki d.o.o. OIB: 38541508228, Virovitica, Ulica Pavla Radića 110 nakon što ovo rješenje u točki V izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

VI Nekretnina oznake:

- k. č. zgr. 81/2 zk. ul. 253 k.o. Nova Vas

dosuđuje se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a.

2.ovrhovoditelj AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a u cijelosti se oslobađa polaganja kupovnine za navedenu nekretninu.

Nakon što ovo rješenje (u točki VI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl.br. Z-31186/2016,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr- 1093/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. svibnja 2011. posl. br. Ovr- 1486/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. svibnja 2012. posl. br. Ovr- 501/12,
- zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana pod posl. br. Z-1183/13,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,

- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a nakon što ovo rješenje u točki VI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

VII Nekretnina oznake:

- k. č. zgr. 82/1 zk. ul. 253 k.o. Nova Vas

dosuđuje se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5,

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 550.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki VII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl.br. Z-31186/2016,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr- 1093/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. svibnja 2011. posl. br. Ovr- 1486/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. svibnja 2012. posl. br. Ovr- 501/12,
- zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana pod posl. br. Z-1183/13,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5, nakon što ovo rješenje u točki VII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

VIII Nekretnina oznake:

- k.č.br. 500/6 zk. ul. 253 k.o. Nova Vas, u naravi poljoprivredno zemljište (oronica).dosuđuje se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a.

2.ovrhovoditelj AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a u cijelosti se oslobađa polaganja kupovnine za navedenu nekretninu.

Nakon što ovo rješenje (u točki VIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl.br. Z-31186/16,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr- 1093/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. svibnja 2011. posl. br. Ovr- 1486/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. svibnja 2012. posl. br. Ovr- 501/12,
- zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana pod posl. br. Z-1183/13,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a nakon što ovo rješenje u točki VIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

IX Nekretnina oznake:

- k.č.br. 546/6 zk. ul. 253 k.o. Nova Vas, u naravi poljoprivredno zemljište (oranica)

dosuđuje se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a.

2.ovrhovoditelj AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a u cijelosti se oslobađa polaganja kupovnine za navedenu nekretninu.

Nakon što ovo rješenje (u točki IX izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl.br. Z-31186/16,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr- 1093/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. svibnja 2011. posl. br. Ovr- 1486/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. svibnja 2012. posl. br. Ovr- 501/12,
- zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana pod posl. br. Z-1183/13,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a nakon što ovo rješenje u točki IX izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

X Nekretnina oznake:

- k.č.br. 877/3 zk. ul. 253 k.o. Nova Vas, u naravi poljoprivredno zemljište (pašnjak)

dosuđuje se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a.

2.ovrhovoditelj AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a u cijelosti se oslobađa polaganja kupovnine za navedenu nekretninu.

Nakon što ovo rješenje (u točki X izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl.br. Z-31186/2016,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr- 1093/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. svibnja 2011. posl. br. Ovr- 1486/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. svibnja 2012. posl. br. Ovr- 501/12,
- zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana pod posl. br. Z-1183/13,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se 2.ovrhovoditelju AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a nakon što ovo rješenje u točki X izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XI Nekretnina oznake:

- 5/100 dijela nekretnine k. č. 4027/1 zk. ul. 1900 k.o. Poreč, 17. etaža, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - kancelarije na prvom katu zgrade, površine 115,53 m², u planu posebnih dijelova označen sa "A2-4", u 36/115 dijela

dosuđuje se kupcu TISSA d.o.o. OIB: 67943139669, Poreč, Rade Končara 1a.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 165.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i

nakon što ovo rješenje (u točki XI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-5350/10,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr- 1093/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisane pod posl. br. Z-31186/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu TISSA d.o.o. OIB: 67943139669, Poreč, Rade Končara 1a nakon što ovo rješenje u točki XI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XII Nekretnina oznake:

- k. č. 4024 zk. ul. 4864 k.o. Poreč, u naravi zemljište (asfaltirana parkirna površina)

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 26.500,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-3507/10
- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-5350/10,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. svibnja 2011. posl. br. Ovr-1486/2011-2,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,

- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c nakon što ovo rješenje u točki XII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XIII Nekretnina oznake:

- 40/2842 dijela k. č. 3922/1 zk. ul. 3567 k.o. Poreč, 17. etaža, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom, površine 39,59 m², smještenog u prizemlju južnog dijela zgrade, u priloženom planu označeno sa "L17",

dosuđuje se kupcu Mladenu Ćukoviću, OIB: 90296608689, iz Poreča, Mugeba 78.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 270.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. svibnja 2011. posl. br. Ovr-1486/2011-2,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,

- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Mladenu Ćukoviću, OIB: 90296608689, iz Poreča, Mugeba 78, nakon što ovo rješenje u točki XIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XIV Nekretnina oznake:

- 22/2842 dijela k. č. 3922/1 zk. ul. 3567 k.o. Poreč, 18. etaža, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa trafostanicom u prizemlju zgrade, površine 22,19 m², smještene u prizemlju južnog dijela zgrade, u priloženom planu označena sa „L18“,

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 80.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XIV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr-1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c nakon što ovo rješenje u točki XIV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XV Nekretnina oznake:

- 61/2842 dijela k. č. 3922/1 zk. ul. 3567 k.o. Poreč, 26. etaža, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva s poslovnim prostorom na prvom katu zgrade, površine 61,24 m², smještenog na sjevernom dijelu zgrade, u priloženom planu označen sa "A7",

dosuđuje se kupcima Milanu Pahoviću, OIB: 49955806270 iz Rakotula, Pahovići 82 i Anđelki Rakovac, OIB: 50804101109, iz Poreča, Grožnjanska 37, svakom u ½ dijela.

Nakon što navedeni kupci uplate kupovninu u iznosu od 530.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćenih jamčevina) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. svibnja 2011. posl. br. Ovr- 1486/11,
- zabilježba odbijenog prijedloga pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određene na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr-1574/2011,
- zabilježba ovrhe određene na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr-1692/2011-2,
- zabilježba ovrhe određene na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr-1676/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-2378/14,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcima Milanu Pahoviću, OIB: 49955806270 iz Rakotula, Pahovići 82 i Anđelki Rakovac, OIB: 50804101109, iz Poreča, Grožnjanska 37, svakom u ½ dijela nakon što ovo rješenje u točki XV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XVI Nekretnina oznake:

- k. č. 4095/3 zk. ul. 3277 k.o. Poreč,

dosuđuje se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5,

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 5.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XVI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11.
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisanog pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5, nakon što ovo rješenje u točki XVI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XVII Nekretnina oznake:

- 10/66 dijela nekretnine k. č. 4095/2 zk. ul. 3778 k.o. Poreč, 2. etaža, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu – poslovni prostor u prizemlju zgrade, površine 59,80 m², smješten na jugozapadnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "B",

dosuđuje se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 240.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na

broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XVII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. pod posl. br. Ovr-1676/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalog upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalog upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalog upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalog upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5, nakon što ovo rješenje u točki XVII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XVIII Nekretnina oznake:

- 5/66 dijela nekretnine k. č. 4095/2 zk. ul. 3778 k.o. Poreč, 4. etaža, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu – poslovni prostor u podrumu zgrade, površine 29,93 m², smješten na južnom uglu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "D",

dosuđuje se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 120.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XVIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. pod posl. br. Ovr-1676/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5, nakon što ovo rješenje u točki XVIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XIX Nekretnina oznake:

- 303/3831 dijela k. č. 4027/4 zk. ul. 4723 k.o. Poreč, 5. etaža, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 303,00 m², u planu posebnih dijelova označen sa "S5", dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 1.295.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XIX izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Zagrebačke banke d.d. Zagreb upisanog pod posl. br. Z-6874/07,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,

- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XIX izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XX Nekretnina oznake:

- 283/3831 dijela k. č. 4027/4 zk. ul. 4723 k.o. Poreč, 6. etaža, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 283,00 m², u planu posebnih dijelova označen sa "S6", dosuđuje se založnom vjerovniku Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Založni vjerovnik Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c u cijelosti se oslobađa polaganja kupovnine za navedenu nekretninu.

Nakon što ovo rješenje (u točki XX izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba ovrhe određene na temelju rješenja o ovrsi javnog bilježnika Željka Krajine od 08. siječnja 2013. posl. br. Ovr-1017/12 i ovosudnog dopisa od 29. svibnja 2013. posl. br. Ovr-107/13-3,
- zabilježba ovrhe određene na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 05. rujna 2013. posl. br. Ovr-593/13,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Aktiva kapital d.o.o. upisanog pod posl. br. Z-3534/2021,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,

- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

-

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XX izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXI Nekretnina oznake:

- 405/3831 dijela k. č. 4027/4 zk. ul. 4723 k.o. Poreč, 17. etaža, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 405,00 m², u planu posebnih dijelova označen sa "G5",

dosuđuje se založnom vjerovniku Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Založni vjerovnik Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c u cijelosti se oslobađa polaganja kupovnine za navedenu nekretninu.

Nakon što ovo rješenje (u točki XXI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba ovrhe određene na temelju rješenja o ovrsi javnog bilježnika Željka Krajine od 08. siječnja 2013. posl. br. Ovr-1017/12 i ovosudnog dopisa od 29. svibnja 2013. posl. br. Ovr-107/13-3,
- zabilježba ovrhe određene na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 05. rujna 2013. posl. br. Ovr-593/13,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Aktiva kapital d.o.o. upisanog pod posl. br. Z-3534/2021,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XXI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXII Nekretnina oznake:

- 336/3831 dijela k. č. 4027/4 zk. ul. 4723 k.o. Poreč, 18. etaža, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 336,00 m², u planu posebnih dijelova označen sa "G6",
dosuđuje se kupcu Trutanić d.o.o., OIB: 35612764424, Poreč, M. Vlašića 26/51.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 1.650.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba ovrhe određene na temelju rješenja o ovrsi javnog bilježnika Željka Krajine od 08. siječnja 2013. posl. br. Ovr-1017/12 i ovosudnog dopisa od 29. svibnja 2013. posl. br. Ovr-107/13-3,
- zabilježba ovrhe određene na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 05. rujna 2013. posl. br. Ovr-593/13,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Aktiva kapital d.o.o. upisanog pod posl. br. Z-3534/2021,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Trutanić d.o.o., OIB: 35612764424, Poreč, M. Vlašića 26/51, nakon što ovo rješenje u točki XXII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXIII Nekretnina oznake:

- 509/851 dijela k. č. 4027/3 zk. ul. 5262 k.o. Poreč,

dosuđuje se kupcu Milanu Milovanoviću, OIB: 74636460141, iz Rijeke, Pod Murvice 15.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 90.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određene na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr-1676/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- zabilježba odbijene molbe upisana pod posl. br. Z-2878/10,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3507/10,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-5350/10,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisane pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Milanu Milovanoviću, OIB: 74636460141, iz Rijeke, Pod Murvice 15, nakon što ovo rješenje u točki XXIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXIV Nekretnina oznake:

- 187/393 dijela k. č. 4027/5 zk. ul. 5264 k.o. Poreč,
- dosuđuje se kupcu Milanu Milovanoviću, OIB: 74636460141, iz Rijeke, Pod Murvice

15.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 35.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXIV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- zabilježba odbijene molbe upisana pod posl. br. Z-2878/10,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3507/10,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-5350/10,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisane pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Milanu Milovanoviću, OIB: 74636460141, iz Rijeke, Pod Murvice 15, nakon što ovo rješenje u točki XXIV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXV Nekretnina oznake:

- k. č. 277/41 zk. ul. 1335 k.o. Nova Vas,
dosuđuje se kupcu AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, Karlovac, Dr. Vlatka Mačeka 26/a.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 301.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr-1676/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,

- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-4348/12, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Ureda državne uprave u Istarskoj županiji upisane pod posl. br. Z-10405/2016,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu AB GRADNJA d.o.o. OIB: 80739623528, Karlovac, Dr. Vlatka Mačeka 26/a, nakon što ovo rješenje u točki XXV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXVI Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 5.etaža, trafostanica površine 18,45 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "P5", dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 21.550,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXVI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisanog pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XXVI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXVII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 6. etaža, poslovni prostor (arhiva) površine 92,43 m² u podrumu zgrade, u planu označen sa "P6",

dosuđuje se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 167.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXVII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Gradu Poreču-Parenzo, OIB: 41303906494, Poreč, Obala maršala Tita 5, nakon što ovo rješenje u točki XXVII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXVIII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 24. etaža, poslovni prostor u prizemlju zgrade površine 25,75 m² u planu zgrade označen sa "P24",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 134.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXVIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XXVIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXIX Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 25. etaža, poslovni prostor u prizemlju zgrade površine 25,50 m² u planu zgrade označen sa "P25", dosuđuje se kupcu Ronaldu Šuranu, OIB: 66459144347, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 132.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXIX izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj

knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Ronaldu Šuranu, OIB: 66459144347, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XXIX izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXX Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 27. etaža, poslovni prostor u prizemlju zgrade površine 33,55 m2 u planu zgrade označen sa "P27",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078 Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 245.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXX izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba spora upisana pod posl. br. Z-3571/13,

- zabilježba odbijenog prijedloga pod posl. br. Z-822/15,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078 Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XXX izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXXI Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 30. etaža, poslovni prostor u prizemlju zgrade površine 44,60 m² u planu zgrade označen sa "P30",
- dosuđuje se kupcu Ronaldu Šuranu, OIB: 66459144347, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 227.560,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXXI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Ronaldu Šuranu, OIB: 66459144347, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XXXI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXXII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 33. etaža, poslovni prostor u prizemlju zgrade površine 33,61 m² u planu zgrade označen sa "P33",

dosuđuje se kupcu Jozefu Dišpaliju, OIB: 28690591561, iz Poreča, Kandlerova 8b.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 185.500,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXXII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Jozefu Dišpaliju, OIB: 28690591561, iz Poreča, Kandlerova 8b, nakon što ovo rješenje u točki XXXII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXXIII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 58. etaža, trosobni stan na prvom katu zgrade površine 65,11 m² u planu zgrade označen sa "S9",

dosuđuje se kupcu Jozefu Dišpaliju, OIB: 28690591561, iz Poreča, Kandlerova 8b.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 270.500,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10.

rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXXIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Jozefu Dišpaliju, OIB: 28690591561, iz Poreča, Kandlerova 8b, nakon što ovo rješenje u točki XXXIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXXIV Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 60. etaža, trosobni stan na prvom katu zgrade površine 67,12 m² u planu zgrade označen sa "S11",

dosuđuje se kupcu Edinu Ceriću, OIB: 86067181131, iz Velike Gorice, Staro Čiče, Ulica Seljine Brigade 55c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 515.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXXIV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,

- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Edinu Ceriću, OIB: 86067181131, iz Velike Gorice, Staro Čiče, Ulica Seljine Brigade 55c, nakon što ovo rješenje u točki XXXIV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXXV Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 73. etaža, trosobni stan na drugom katu zgrade površine 74,52 m² u planu zgrade označen sa "S24",

dosuđuje se kupcu Denisu Gašiju, OIB: 45690044535, iz Siska, Ante Starčevića 44.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 307.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXXV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3686/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Denisu Gašiju, OIB: 45690044535, iz Siska, Ante Starčevića 44, nakon što ovo rješenje u točki XXXV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXXVI Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 86. etaža, trosobni stan na trećem katu zgrade površine 65,35 m² u planu zgrade označen sa "S37",

dosuđuje se kupcu Edinu Ceriću, OIB: 86067181131, iz Velike Gorice, Staro Čiče, Ulica Seljine Brigade 55c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 805.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXXVI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-891/14,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalog upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalog upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalog upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalog upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Edinu Ceriću, OIB: 86067181131, iz Velike Gorice, Staro Čiče, Ulica Seljine Brigade 55c, nakon što ovo rješenje u točki XXXVI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXXVII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 112. etaža, garaža površine 14,75 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G2",

dosuđuje se kupcu Edinu Ceriću, OIB: 86067181131, iz Velike Gorice, Staro Čiče, Ulica Seljine Brigade 55c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 55.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXXVII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Edinu Ceriću, OIB: 86067181131, iz Velike Gorice, Staro Čiče, Ulica Seljine Brigade 55c, nakon što ovo rješenje u točki XXXVII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXXVIII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 117. etaža, garaža površine 16,62 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G7".

dosuđuje se kupcu Vilsonu Bisaku, OIB: 92771310774, iz Poreča, Trg slobode 10.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 75.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXXVIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,

- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Vilsonu Bisaku, OIB: 92771310774, iz Poreča, Trg slobode 10, nakon što ovo rješenje u točki XXXVIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XXXIX Nekretnina oznake:

- k.č.br. 574, upisane u z.k.ul.br. 377 k.o. Poreč, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 122. etaža, garaža površine 15,60 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G12", dosuđuje se kupcu Denisu Gašiju, OIB: 45690044535, iz Siska, Ante Starčevića 44.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 46.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XXXIX izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3686/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,

- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Denisu Gašiju, OIB: 45690044535, iz Siska, Ante Starčevića 44, nakon što ovo rješenje u točki XXXIX izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XL Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 124. etaža, garaža površine 20,30 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G14",

dosuđuje se kupcu Kristianu Gašpariniju, OIB: 85521101640, iz Kaštelira, Brnobići 89.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 80.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XL izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Kristianu Gašpariniju, OIB: 85521101640, iz Kaštelira, Brnobići 89, nakon što ovo rješenje u točki XL izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XLI Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 130. etaža, garaža površine 14,03 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G20".

dosuđuje se kupcu Asimu Ahmetoviću, OIB: 58089287768, iz Poreča, Kandlerova 3.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 70.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XLI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Asimu Ahmetoviću, OIB: 58089287768, iz Poreča, Kandlerova 3, nakon što ovo rješenje u točki XLI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XLII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 132. etaža, garaža površine 15,13 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G22",

dosuđuje se kupcu Bibijani Novaković, OIB: 36635312896, iz Slovenije, Ljubljana, Potokarjeva ulica 51.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 73.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon

što ovo rješenje (u točki XLII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-36266/2016,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Bibijani Novaković, OIB: 36635312896, iz Slovenije, Ljubljana, Potokarjeva ulica 51, nakon što ovo rješenje u točki XLII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XLIII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 139. etaža, garaža površine 13,89 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G29", dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 31.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XLIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,

- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XLIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XLIV Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 140. etaža, garaža površine 14,28 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G30", dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 36.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XLIV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XLIV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XLV Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 150. etaža, drvarnica površine 1,81 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "D5",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 520,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XLV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- zabilježba privremene mjere upisane pod posl. br. Z-5522/11,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XLV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XLVI Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 151. etaža, drvarnica površine 3,80 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "D6",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 1.050,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XLVI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- zabilježba privremene mjere upisane pod posl. br. Z-5522/11,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o. OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki XLVI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XLVII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 154. etaža, drvarnica površine 1,90 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D9".

dosuđuje se kupcu Leonu Dišpaliju, OIB: 87399747613, iz Poreča, Kandlerova 8b.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 600,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XLVII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,

- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- zabilježba privremene mjere upisane pod posl. br. Z-5522/11,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Leonu Dišpaliju, OIB: 87399747613, iz Poreča, Kandlerova 8b, nakon što ovo rješenje u točki XLVII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XLVIII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 155. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D10".

dosuđuje se kupcu Jozefu Dišpaliju, OIB: 28690591561, iz Poreča, Kandlerova 8b.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 600,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XLVIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- zabilježba privremene mjere upisane pod posl. br. Z-5522/11,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Jozefu Dišpaliju, OIB: 28690591561, iz Poreča, Kandlerova 8b, nakon što ovo rješenje u točki XLVIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

XLIX Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 156. etaža, drvarnica površine 2,00 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D11",

dosuđuje se kupcu Leonu Dišpaliju, OIB: 87399747613, iz Poreča, Kandlerova 8b.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 600,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki XLIX izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- zabilježba privremene mjere upisane pod posl. br. Z-5522/11,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Leonu Dišpaliju, OIB: 87399747613, iz Poreča, Kandlerova 8b, nakon što ovo rješenje u točki XLIX izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

L Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 160. etaža, drvarnica površine 2,80 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D15",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 810,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj

502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki L izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- zabilježba privremene mjere upisane pod posl. br. Z-5522/11,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c., nakon što ovo rješenje u točki L izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LI Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 165. etaža, drvarnica površine 1,80 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D20".

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 516,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,

- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki LI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 166. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D21",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 551,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki LII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LIII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 174. etaža, drvarnica površine 3,84 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D29",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 2.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisana pod posl. br. Z-4943/11,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki LIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LIV Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 176. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D31".

dosuđuje se kupcu Slavku Fornažaru, OIB: 47789106000, iz Poreča, Dalmatinska 10.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 570,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LIV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,

- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Slavku Fornažaru, OIB: 47789106000, iz Poreča, Dalmatinska 10, nakon što ovo rješenje u točki LIV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LV Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 178. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D33",

dosuđuje se kupcu Slavku Fornažaru, OIB: 47789106000, iz Poreča, Dalmatinska 10.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 650,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LV izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,

- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Slavku Fornažaru, OIB: 47789106000, iz Poreča, Dalmatinska 10, nakon što ovo rješenje u točki LV izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LVI Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 179. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D34",

dosuđuje se kupcu Robertu Deronji, OIB: 15583013589, iz Poreča, Kandlerova 8a.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 700,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LVI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Robertu Deronji, OIB: 15583013589, iz Poreča, Kandlerova 8a, nakon što ovo rješenje u točki LVI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LVII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 184. etaža, drvarnica površine 1,76 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D39", dosuđuje se kupcu Slavku Fornažaru, OIB: 47789106000, iz Poreča, Dalmatinska 10.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 550,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LVII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Slavku Fornažaru, OIB: 47789106000, iz Poreča, Dalmatinska 10, nakon što ovo rješenje u točki LVII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LVIII Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 187. etaža, drvarnica površine 1,93 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D42",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 700,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LVIII izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloga upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki LVIII izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LIX Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 189. etaža, drvarnica površine 1,99 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D44",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 580,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LIX izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,

- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki LIX izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LX Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 192. etaža, drvarnica površine 19,00 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D47",

dosuđuje se kupcu Draženu Matijeviću, OIB: 03174720854, iz Mošćenice, Petrinja, Hrvatskih branitelja odvojak I 6.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 5.500,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LX izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zalogu upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Draženu Matijeviću, OIB: 03174720854, iz Mošćenice, Petrinja, Hrvatskih branitelja odvojak I 6, nakon što ovo rješenje u točki LX izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

LXI Nekretnina oznake:

- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 193. etaža, terasa (ravan krov) površine 89,15 m², na prvom katu, u planu označena sa "T",

dosuđuje se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c.

Nakon što navedeni kupac uplati kupovninu u iznosu od 30.000,00 kuna (umanjenu za iznos već uplaćene jamčevine) na račun suda broj HR0723900011300069793 pozivom na broj 502-579-19, u roku određenim ovosudnim zaključkom posl. br. Ovr-579/2019-402 od 10. rujna 2021. (u roku od 15 dana nakon ročišta za dražbu) o čemu će ovaj sud izdati potvrdu i nakon što ovo rješenje (u točki LXI izreke) postane pravomoćno upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini te će se iz zemljišne knjige brisati:

- zabilježba odbijenog prijedloga upisanog pod posl. br. Z-3009/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16. lipnja 2011. posl. br. Ovr- 1574/2011,
- zabilježba ovrhe određena na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 20. srpnja 2011. posl. br. Ovr- 1692/2011-2,
- zabilježba plombe radi očuvanja prvenstvenog reda upisane pod posl. br. Z-4943/11,
- zabilježba ovrhe određena na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. posl. br. Ovr- 1676/2011,
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-27947/2017,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-2212/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Banke kovanica d.d. upisanog pod posl. br. Z-4556/11, kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. upisanog pod posl. br. Z-4836/11 kao i zabilježba ovršivosti tražbine upisana pod istim posl. br.,
- pravo zaloge upisano radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika Republike Hrvatske upisanog pod posl. br. Z-28837/2016.

Predmetna nekretnina predat će se kupcu Aktiva kapital d.o.o., OIB: 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, nakon što ovo rješenje u točki LXI izreke postane pravomoćno.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda provedba zabilježbe dosude na predmetnoj nekretnini.

Obrazloženje

1. Na usmenoj drugoj javnoj dražbi radi prodaje nekretnina 1. ovršenika održanoj 14. i 15. prosinca 2021., sudjelovali su kao ponuditelji 2. ovrhovoditelj, založni vjerovnik LOTUS STELLA d.o.o., založni vjerovnik Aktiva kapital d.o.o., te kupci Maki d.o.o., Aktiva kapital d.o.o., Grad Poreč-Parenzo, TISSA d.o.o., Mladen Čuković, Milan Pahović, Anđelka Rakovac, Trutanić d.o.o., Milan Milovanović, Ronald Šuran, Jozef Dišpali, Edin Cerić, Denis Gaši, Vilson Bisaku, Kristian Gašparini, Asim Ahmetović, Bibijana Novaković, Leon Dišpali, Slavko Fornažar, Robert Deronja i Dražen Matijević, koji su dali najpovoljnije ponude za nekretnine iz točke I do LXI. Nakon zaključenja dražbe sudac je utvrdio tu činjenicu i objavio kako su isti ispunili uvjete da im se navedene nekretnine dosude.

2. 2. ovrhovoditelj AB Gradnja d.o.o. i založni vjerovnici LOTUS STELLA d.o.o. i Aktiva kapital d.o.o. predložili su da ih se sukladno odredbi čl. 100.a Ovršnog zakona (NN 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08 – u nastavku OZ) oslobodi od polaganja kupovnine jer da su njihove ovršne tražbine veće od iznosa kupovnine.

3. Odredba čl. 100.a OZ-a propisuje da ovrhovoditelj koji je kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine nije dužan položiti kupovninu ako ona iznosi koliko njegova ovršna tražbina ili manje, odnosno ukoliko kupovninu iznosi više od njegove ovršne tražbine, isti da je dužan položiti razliku. Navedena odredba primjenjuje se i kad je kupac osoba koja se u ovršnom postupku namiruje prije svih ostalih vjerovnika koji imaju pravo na namirenje iz iste kupovnine s time da je ona dužna položiti onaj iznos kupovnine koji odgovara iznosu troškova postupka na čiju naknadu imaju prvenstveno pravo druge osobe koje se namiruju iz kupovnine. Sud može odlučiti da kupac koji je osoba koja ima pravo na namirenje iz kupovnine ne položi dio kupovnine za koji se osnovano može pretpostaviti da će biti pokriven iznosom koji će mu pripasti prema rješenju o namirenju. O oslobađanju kupca od polaganja kupovnine prema odredbama st. 1. do 4. ovog članka sud odlučuje na temelju zahtjeva kupca postavljenog najkasnije na ročištu za dražbu, u rješenju o dosudi.

4. 2. ovrhovoditelj AB Gradnja d.o.o. za nekretnine iz točke I, VI, VIII, IX i X izreke ovog rješenja ponudio je kupovninu u iznosu od ukupno 572.000,00 kuna te je predložio da ga sud oslobodi od polaganja kupovnine. Uvidom u ovršne isprave utvrđeno je da samo glavne tražbine 2. ovrhovoditelja iznose 4.516.651,57 kuna dakle uvelike premašuje iznos kupovnine. 2. ovrhovoditelj AB Gradnja d.o.o. prvi je u redu namirenja za navedene nekretnine i to na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 29. ožujka 2011. posl. br. Ovr-1093/11, upisano pod posl. br. Z-1895/11. Dakle tražbina 2. ovrhovoditelja veća je od ponuđenih kupovnina.

5. Založni vjerovnik LOTUS STELLA d.o.o. za nekretninu iz točke II izreke ovog rješenja ponudio je kupovninu od 12.000.000,00 kuna te je predložio da ga se oslobodi od polaganja kupovnine. Uvidom u zk izvadak utvrđeno je da je isti prvi u redu namirenja na navedenoj nekretnini i to na temelju zalogu upisanog radi osiguranja njegove tražbine u iznosu od 7.000.000,00 Eura u kunsnoj protuvrijednosti, upisanu pod posl. br. Z-12524/2020. Dakle tražbina ovog založnog vjerovnika veća je od ponuđene kupovnine.

6. Založni vjerovnik Aktiva kapital d.o.o. za nekretnine iz točke XX i XXI izreke ovog rješenja ponudio je kupovninu od 3.160.000,00 kuna te je predložio da ga se oslobodi od polaganja kupovnine. Uvidom u zk izvadak utvrđeno je da je isti prvi u redu namirenja na navedenim nekretninama i to na temelju zalogu upisanog radi osiguranja njegove tražbine u iznosu od 640.000.00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti, upisanu pod posl. br. Z-3534/2021. Dakle tražbina ovog založnog vjerovnika veća je od ponuđene kupovnine.

7. 1.ovršenik TIM 90 d.d. u stečaju usprotivio se prijedlogu 2.ovrhovoditelja i založnih vjerovnika za oslobađanjem od polaganja kupovnine te je predložio da ih sud pozove na uplatu razlike kupovnine koja se odnosi na troškove unovčenja i troškove utvrđenja tražbine u stečajnom postupku u iznosu od po 5%.

8. Zahtjev 1.ovršenika nije osnovan.

9. U konkretnom slučaju nije sporno da je ovršni postupak pokrenut prije otvaranja stečajnog postupka nad 1.ovršenikom. Prema odredbi čl. 98. st. 5. Stečajnog zakona (NN 44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 1977/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13 – SZ) postupke ovrhe koje su pokrenuli vjerovnici prije otvaranja stečajnog postupka nastavlja provoditi ovršni sud i to prema pravilima ovršnog postupka. Stoga se ovršni postupak nakon preuzimanja postupka od strane stečajnog upravitelja stečajnog dužnika – 1.ovršenika, nastavlja pred općinskim sudom kao ovršnim sudom i to pravilima ovršnog postupka.

10. Sukladno odredbi čl. 100.a st. 1. OZ-a, kada je ovrhovoditelj i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, isti nije dužan položiti kupovninu ako kupovna iznosi jednako kao i njegova ovršna tražbina ili manje od toga. Stavak 3. istog članka određuje da takvo pravo daje i založnim vjerovnicima kao kupcima, budući je tom odredbom propisano da se navedena odredba primjenjuje i kad je kupac osoba koja se u ovršnom postupku namiruje prije svih ostalih vjerovnika koji imaju pravo na namirenje iz iste kupovnine, time da su te osobe dužne položiti onaj iznos kupovnine koji odgovara iznosu troškova postupka na čiju naknadu imaju prvenstveno pravo druge osobe koje se namiruju iz kupovnine u smislu odredbe čl. 106. OZ-a.

11. 2.ovrhovoditelj kao i založni vjerovnici LOTUS STELLA d.o.o. i Aktiva kapital d.o.o., koji su prvi u redu namirenja, pravodobno su podnijeli zahtjev za oslobađanjem od polaganja kupovnine u smislu odredbe čl. 100.a st. 5. OZ-a.

12. U situaciji kada je ovršni sud donio rješenje o ovrsi, proveo zabilježbu ovrhe u zemljišnoj knjizi, odredio vrijednost nekretnine koja se prodaje, donio zaključak o prodaji, odredio uvjete prodaje, odredio visinu jamčevine, proveo javnu dražbu, donio rješenje o dosudi, odredio brisanje tereta i prava na nekretninama koje su bile prodane u ovršnom postupku, donio zaključak o predaji nekretnine, nisu nastali nikakvi troškovi unovčenja nekretnine u stečajnom postupku. Čak štoviše kada bi se i prihvatilo shvaćanje ovršenika, vjerovnici, osim što moraju snositi troškove ovršnog postupka, morali bi i platiti troškove koji nisu niti nastali, niti su učinjeni u okviru ovršnog postupka, a nisu ni nastali u stečajnom postupku (tako i VSRH u odluci posl. br. Rev-895/2020).

13. Radi navedenog sud je 2. ovrhovoditelja i založne vjerovnike LOTUS STELLA d.o.o. i Aktiva kapital d.o.o. oslobodio od polaganja kupovnine.

14. Nadalje, imajući u vidu činjenice da je u ovom ovršnom postupku na dražbama sudjelovao veliki broj kupaca i da postignuta kupovina prelazi iznos tražbina koje se prvenstveno namiruju sukladno čl. 106. OZ-a, nesporno je da će se tražbine iz prvog isplatnog reda strankama ovog postupka namiriti upravo iz tog iznosa. Nepotrebno je stoga ovrhovoditelje i založne vjerovnike, oslobođene od plaćanja kupovnine, pozivati na uplatu razlike kupovnine radi namirenja prvenstvenih tražbina jer će ovrhovoditeljima taj iznos biti vraćen rješenjem o namirenju iz kupovnine dobivene prodajom nekretnina trećima (kupcima).

15. Slijedom navedenog a na temelju čl. 98., 100., 100.a, 101. OZ-a te odredbe čl. 89. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) u vezi s čl. 19. OZ-a valjalo je odlučiti kao u izreci.

U Poreču – Parenzo dana 21. prosinca 2021.

S u d a c:
Vlatka Markuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana od dana dostave.

Žalba se podnosi ovome sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu, a o istoj odlučuje nadležni županijski sud.

Dna:

1. Zemljišnoknjižni odjel Poreč – radi provedbe zabilježbe dosude na nekretninama iz izreke
2. eOglasna ploča.

Po pravomoćnosti:

1. Zemljišnoknjižni odjel Poreč s klauzulom pravomoćnosti i potvrđama – radi uknjižbe prava vlasništva i brisanja prava i tereta na nekretninama iz izreke, uz istovremeno brisanje zabilježbi dosuda,
2. Porezna uprava – Ispostava Poreč.

S u d a c:

Broj zapisa: **eb303-97905**

Kontrolni broj: **0f17a-f2852-c307e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VLATKA MARKUŠ, L=PAZIN, O=OPĆINSKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.